

УТВЕРЖДЕН

Протоколом № 1

Общего собрания учредителей

от «15» декабря 2017 года

Председательствующий на собрании


/Пономаренко П.М./

6365904
211217
CM

Устав

Общества с ограниченной ответственностью

«Проектный институт

«МТ-Транспроект»

Содержание:

Статья 1.	Общие положения.	стр. 3
Статья 2.	Цели и виды деятельности.	стр. 3
Статья 3.	Правовой статус Общества.	стр. 4
Статья 4.	Права и обязанности Участников Общества.	стр. 5
Статья 5.	Уставный капитал Общества. Общие положения.	стр. 6
Статья 6.	Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к другим Участникам Общества и третьим лицам.	стр. 7
Статья 7.	Залог долей в уставном капитале Общества.	стр. 7
Статья 8.	Приобретение Обществом доли или части доли в уставном капитале Общества.	стр. 7
Статья 9.	Критерии определения стоимости доли в случаях перехода доли или части доли к Обществу.	стр. 9
Статья 10.	Доли, принадлежащие Обществу.	стр. 9
Статья 11.	Обращение взыскания на долю или часть доли Участника Общества в уставном капитале Общества.	стр. 10
Статья 12.	Выход Участника Общества из Общества.	стр. 10
Статья 13.	Имущество Общества.	стр. 10
Статья 14.	Ведение списка Участников Общества.	стр. 11
Статья 15.	Управление в Обществе. Общие положения.	стр. 12
Статья 16.	Общее собрание Участников Общества.	стр. 12
Статья 17.	Генеральный директор Общества.	стр. 15
Статья 18.	Учет финансово-хозяйственной деятельности Общества.	стр. 16
Статья 19.	Реорганизация и ликвидация Общества.	стр. 16
Статья 20.	Хранение документов Общества.	стр. 17

Статья 1. Общие положения.

- 1.1. Настоящий Устав Общества с ограниченной ответственностью «Проектный институт «МТ-Транспроект» (далее по тексту – Общество) разработан и принят на основании части первой Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ (с изменениями и дополнениями, в действующей редакции) и Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998 № 14-ФЗ (с изменениями и дополнениями, в действующей редакции).
- 1.2. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего Устава и законодательства Российской Федерации.
- 1.3. Учредительным документом Общества является Устав Общества.
По требованию Участника Общества, аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с Уставом Общества, в том числе с изменениями.
Общество обязано по требованию Участника Общества предоставить ему копию действующего Устава Общества.
Плата, взимаемая Обществом за предоставление копий, не может превышать затраты на их изготовление.
- 1.4. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «МТ-Транспроект».**
Сокращённое фирменное наименование Общества на русском языке: **ООО «ПИ «МТ-Транспроект».**
- 1.5. Общество является коммерческой корпоративной организацией.
Объём правомочий Участников Общества определяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.
- 1.6. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.
Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на его место нахождения.
Общество имеет штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.
- 1.7. Общество является собственником принадлежащего ему имущества и отвечает по своим обязательствам этим имуществом.
- 1.8. Учредитель (Участник) Общества не отвечает по обязательствам Общества, а Общество не отвечает по обязательствам Учредителя (Участника), за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 1.9. Место нахождения Общества: **г. Москва.**
- 1.10. Общество зарегистрировано на неопределенный срок.

Статья 2. Цели и виды деятельности.

- 2.1. Целью деятельности Общества является извлечение прибыли.
- 2.2. Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом.
- 2.3. Основным и дополнительными видами деятельности являются:
- деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях;

- деятельность в области архитектуры;
 - технические испытания, исследования, анализ и сертификация;
 - научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие;
 - разработка строительных проектов;
- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

2.4. Все вышеперечисленные виды деятельности Общество осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только при получении специального разрешения (лицензии).

Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия специального разрешения вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением и сопутствующие виды деятельности.

2.5. Общество осуществляет внешнеэкономическую деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это не противоречит законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

2.7. Общество осуществляет свою деятельность на основании любых, за исключением запрещенных законодательством Российской Федерации, операций, в том числе, но не ограничиваясь, путем:

- проведения работ и оказания услуг по заказам юридических лиц и граждан, как в Российской Федерации, так и за ее пределами, на основании заключенных договоров или в инициативном порядке на условиях, определяемых договоренностью сторон;
- поставок продукции, выполнения работ в кредит, оказания финансовой или иной помощи на условиях, определенных договоренностью сторон;
- участия в деятельности других юридических лиц путем приобретения их акций, долей в уставном капитале, внесения паевых взносов;
- осуществления совместной деятельности с другими юридическими лицами.

Статья 3. Правовой статус Общества.

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента государственной регистрации.

3.2. Общество для достижения целей своей деятельности вправе осуществлять любые имущественные и личные неимущественные права, предоставляемые законодательством обществам с ограниченной ответственностью, от своего имени совершать любые допустимые законом сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3. Общество является собственником имущества, приобретенного в процессе своей хозяйственной деятельности.

Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом по своему усмотрению в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

3.4. Имущество Общества учитывается на самостоятельном балансе Общества.

3.5. Общество имеет право пользоваться кредитом в рублях и в иностранной валюте.

3.6. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих Участников.

3.7. Общество самостоятельно планирует свою хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива.

Основу планов составляют договоры, заключаемые с потребителями работ и услуг Общества, а также поставщиками материально-технических и иных ресурсов.

3.8. Общество осуществляет ценообразование в соответствии с законодательством Российской Федерации. Выполнение работ и оказание услуг осуществляются по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом самостоятельно, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3.9. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

3.10. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами.

Решение о создании филиала или открытии представительства принимается общим собранием Участников Общества.

Филиалы и представительства действуют в соответствии с Положениями о них.

Положения о филиалах и представительствах утверждаются общим собранием Участников Общества.

3.11. Создание филиалов и открытие представительств за пределами Российской Федерации регулируется законодательством Российской Федерации и соответствующего иностранного государства, на территории которого создаются филиалы и открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

3.12. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами и наделяются имуществом Общества.

3.13. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества.

Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств.

Руководители филиалов и представительств назначаются общим собранием Участников Общества и действуют на основании выданной Обществом доверенности.

Статья 4. Права и обязанности Участников Общества.

4.1. Участники Общества имеют право:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном Уставом Общества порядке;
- принимать участие в распределении прибыли;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким Участниками Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества;
- выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- досрочно переизбрать Генерального директора;
- заключить корпоративный договор, по которому Участники Общества обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться от осуществления указанных прав, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании Участников Общества, согласовывать вариант голосования с другими Участниками, продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене и (или) при наступлении определенных условий либо воздерживаться от отчуждения доли или части доли до наступления определенных условий, а также осуществлять согласованно иные действия, связанные с управлением Обществом, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией Общества.

Такой договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами;

- на предоставление иных (дополнительных) прав Участнику (Участникам) Общества.

Указанные права могут быть предоставлены по решению общего собрания Участников Общества, принятому всеми Участниками Общества единогласно.

Дополнительные права, предоставленные определенному Участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных всем Участникам Общества, осуществляется по решению общего собрания Участников Общества, принятому всеми Участниками Общества единогласно.

Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных определенному Участнику Общества, осуществляется по решению общего собрания Участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов Участников Общества, при условии, если Участник Общества, которому принадлежат такие дополнительные права, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие.

Участник Общества, которому предоставлены дополнительные права, может отказаться от осуществления принадлежащих ему дополнительных прав, направив письменное уведомление об этом Обществу.

С момента получения Обществом указанного уведомления дополнительные права Участника Общества прекращаются;

- обжаловать решения органов Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;
- другие права, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом Общества.

4.2. Участники Общества обязаны:

- оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и договором об учреждении Общества;
- соблюдать требования Устава Общества;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- беречь имущество Общества;
- выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу и другим Участникам;
- оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности;
- выполнять иные (дополнительные) обязанности Участника (Участников) Общества;

Указанные обязанности могут быть возложены на всех Участников Общества по решению общего собрания Участников Общества, принятому единогласно;

Возложение дополнительных обязанностей на определенного Участника Общества осуществляется по решению общего собрания Участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов, при условии, если Участник Общества, на которого возлагаются такие обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие.

Дополнительные обязанности, возложенные на определенного Участника Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

Дополнительные обязанности могут быть прекращены по решению общего собрания Участников Общества, принятому всеми Участниками Общества единогласно.

Статья 5. Уставный капитал Общества. Общие положения.

5.1. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов, и составляет **10 000 (Десять тысяч) рублей.**

5.2. Уставный капитал Общества должен быть оплачен в размере 100 % не позднее 4-х месяцев с момента государственной регистрации Общества.

5.3. Оплата долей в уставном капитале Общества осуществляется деньгами.

5.4. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

**Статья 6. Переход доли или части доли
в уставном капитале Общества к другим Участникам Общества и третьим лицам.**

- 6.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким Участникам Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.
- 6.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким Участникам Общества либо третьим лицам.
На совершение такой сделки требуется согласие других Участников Общества и Общества.
- 6.3. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли Участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.
- 6.4. Общество имеет преимущественное право покупки доли или части доли, принадлежащих Участнику Общества, по цене предложения третьему лицу, если другие Участники Общества не использовали свое указанное преимущественное право.
- 6.5. Переход доли в уставном капитале Общества к наследникам граждан, являвшихся Участниками Общества, допускаются только с согласия остальных Участников Общества.
- 6.6. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности Участников Общества по такой доле или части доли переходят с согласия Участников Общества.
- 6.7. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли, подлежит обязательному нотариальному удостоверению.
Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.
Нотариальное удостоверение не требуется в случаях, определенных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".
- 6.8. Заключение сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, является основанием для внесения изменений в Единый государственный реестр юридических лиц в части сведений об участниках Общества и размерах принадлежащих им долей, а также в список Участников Общества.

Статья 7. Залог долей в уставном капитале Общества.

- 7.1. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества другому Участнику Общества или с согласия общего собрания Участников Общества третьему лицу.
Решение общего собрания Участников Общества о даче согласия на залог доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащих Участнику Общества, принимается большинством голосов всех Участников Общества.
Голос Участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.
- 7.2. Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению.
Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

**Статья 8. Приобретение Обществом доли или части доли
в уставном капитале Общества.**

- 8.1. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

- 8.2. В случае, если не получено согласие на отчуждение доли или части доли Участнику Общества или третьему лицу, Общество обязано приобрести по требованию Участника Общества принадлежащие ему долю или часть доли.
- В случае принятия общим собранием Участников Общества решения о совершении крупной сделки или об увеличении уставного капитала Общества в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» Общество обязано приобрести по требованию Участника Общества, голосовавшего против принятия такого решения или не принимавшего участия в голосовании, долю в уставном капитале Общества, принадлежащую этому Участнику.
- В указанных выше случаях в течение шести месяцев со дня возникновения соответствующих обязанностей Общество обязано выплатить Участнику Общества действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения Участника Общества с соответствующим требованием, или с согласия Участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.
- 8.3. В случае выхода Участника Общества из Общества путем отчуждения доли Обществу в порядке, определенном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом, его доля переходит к Обществу.
- Общество обязано выплатить Участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого Участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.
- Общество обязано выплатить Участнику Общества действительную стоимость его доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение шести месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.
- 8.4. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к Обществу в случае неоплаты Участником Общества доли в уставном капитале Общества в срок, установленный договором об учреждении Общества, или не предоставления компенсации за пользование имуществом в течение оставшегося срока пользования имуществом, при прекращении у Общества право пользования имуществом до истечения срока, на который такое имущество было передано в пользование Обществу для оплаты доли.
- 8.5. Доля Участника Общества, исключенного из Общества, переходит к Обществу.
- Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем десять процентов уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества Участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность общества или существенно ее затрудняет.
- В этом случае Общество обязано выплатить исключенному Участнику Общества действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате вступления в законную силу решения суда об исключении, или с согласия исключенного Участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.
- Общество обязано выплатить действительную стоимость его доли либо выдать в натуре имущество исключенному Участнику Общества в течение одного года со дня перехода к Обществу доли или части доли.
- 8.6. В случае если при переходе доли в уставном капитале Общества к наследникам граждан, являвшихся Участниками Общества, либо к лицу, которое приобрело долю или часть доли в Уставном капитале Общества на публичных торгах, не получено согласие Участников Общества на переход доли или части доли, то доля или часть доли переходит к Обществу в день, следующий за датой истечения срока, установленного Уставом Общества для получения такого согласия Участников Общества.
- При этом Общество обязано выплатить наследникам умершего Участника Общества либо лицу, которое приобрело долю или часть доли в Уставном капитале Общества на публичных торгах, действительную стоимость доли или части доли, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню смерти Участника Общества, дню

приобретения доли или части доли на публичных торгах, либо с их согласия выдать им в натуре имущество такой же стоимости.

Общество обязано выплатить указанным выше лицам действительную стоимость доли или части доли либо выдать им в натуре имущество в течение одного года со дня перехода к Обществу доли или части доли.

8.7. В случае выплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли Участника Общества по требованию его кредиторов часть доли, действительная стоимость которой не была оплачена другими Участниками Общества, переходит к Обществу, а оставшая часть доли распределяется между Участниками Общества пропорционально внесенной ими плате.

8.8. Доля или часть доли переходит к Обществу с даты:

- получения Обществом требования Участника Общества о ее приобретении;
- получения Обществом заявления Участника Общества о выходе из Общества;
- истечения срока оплаты доли в уставном капитале Общества или предоставления компенсации, предусмотренной Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- вступления в законную силу решения суда об исключении Участника Общества из Общества;
- получения от любого Участника Общества отказа от дачи согласия на переход доли или части доли в уставном капитале Общества к наследникам граждан, являвшихся Участниками Общества, либо лицу, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале Общества на публичных торгах;
- оплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли, принадлежащих Участнику Общества, по требованию его кредиторов.

Статья 9. Критерии определения стоимость доли в случаях перехода доли или части доли к Обществу.

9.1. В случаях перехода доли или части доли в уставном капитале Общества к Обществу по основаниям, перечисленным в статье 8 настоящего Устава, стоимость такой доли или такой части доли определяется на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий:

- дню обращения Участника с соответствующим требованием - при получении Обществом требования Участника Общества о приобретении доли или части доли в уставном капитале Общества в случаях, оговоренных в п.8.2. настоящего Устава;
- дню подачи заявления о выходе из Общества - в случае выхода Участника Общества из Общества путем отчуждения доли Обществу (п.8.3. настоящего Устава);
- дате вступления в законную силу решения суда об исключении Участника - в случае исключения Участника Общества из Общества по решению суда (п.8.5. настоящего Устава);
- дню смерти Участника Общества – при отсутствии согласия любого Участника Общества на переход доли в уставном капитале Общества к наследникам граждан, являвшихся Участниками Общества (п.8.6. настоящего Устава);
- дню приобретения доли или части доли на публичных торгах – при отсутствии согласия любого Участника Общества на переход доли в уставном капитале Общества к лицу, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале Общества на публичных торгах (п.8.6. настоящего Устава);
- дате предъявления кредитом соответствующего требования к Обществу – в случае обращения взыскания на долю или часть доли Участника Общества в уставном капитале Общества по долгам Участника Общества (п.8.7. настоящего Устава).

Статья 10. Доли, принадлежащие Обществу.

10.1. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании Участников Общества, при распределении прибыли Общества, также имущества Общества в случае его ликвидации.

10.2. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале Общества к Обществу они должны быть по решению общего собрания Участников Общества распределены между всеми Участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества или предложены для приобретения всем либо некоторым Участникам Общества и (или) третьим лицам.

- 10.3. Распределение доли или части доли между Участниками Общества допускается только в случае, если до перехода доли или части доли к Обществу они были оплачены или за них была предоставлена компенсация, предусмотренная Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».
- 10.4. Не распределенные или не проданные в установленный в п.10.2. настоящего Устава срок доля или часть доли в уставном капитале Общества должны быть погашены, и размер уставного капитала Общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

Статья 11. Обращение взыскания на долю или часть доли Участника Общества в уставном капитале Общества.

- 11.1. Обращение по требованию кредиторов взыскания на долю или часть доли Участника Общества в уставном капитале Общества по долгам Участника Общества допускается только на основании решения суда при недостаточности для покрытия долгов другого имущества Участника Общества.
- 11.2. В случае обращения взыскания на долю или часть доли Участника Общества в уставном капитале Общества по долгам Участника Общества Общество вправе выплатить кредиторам действительную стоимость доли или части доли Участника Общества.
- 11.3. По решению общего собрания Участников Общества, принятому всеми Участниками Общества единогласно, действительная стоимость доли или части доли Участника Общества, на имущество которого обращается взыскание, может быть выплачена кредиторам остальными Участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества, если иной порядок определения размера оплаты не предусмотрен решением общего собрания Участников Общества.
- Действительная стоимость доли или части доли Участника Общества в уставном капитале Общества определяется на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате предъявления требования к Обществу об обращении взыскания на долю или часть доли Участника Общества по его долгам.
- 11.4. В случае, если в течение трех месяцев с момента предъявления требования кредиторами Общество или его Участники не выплатят действительную стоимость всей доли или всей части доли Участника Общества, на которую обращается взыскание, обращение взыскания на долю или часть доли Участника Общества осуществляется путем ее продажи с публичных торгов.

Статья 12. Выход Участника Общества из Общества.

- 12.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его Участников или Общества.
- 12.2. Выход Участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

Статья 13. Имущество Общества.

- 13.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал Общества, а также за счет иных источников, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- В частности, источниками образования имущества Общества являются:
- уставный капитал Общества;
 - доходы, получаемые от оказываемых Обществом услуг и производимых Обществом работ;
 - кредиты банков и других кредиторов;
 - вклады Участников в имущество Общества;
 - иные источники, не запрещенные законодательством Российской Федерации.
- 13.2. Общество может объединить часть своего имущества с имуществом иных юридических лиц и/или граждан для совместного производства товаров, выполнения работ и оказания услуг, а также в иных целях, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

- 13.3. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский, налоговый и статистический учет в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 13.4. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.
Первый финансовый год заканчивается 31 декабря года государственной регистрации Общества.
Генеральный директор Общества и главный бухгалтер Общества несут ответственность за несоблюдение порядка ведения бухгалтерской документации Общества, достоверность учета и отчетности Общества.
- 13.5. Участники Общества обязаны по решению общего собрания Участников Общества вносить вклады в имущество Общества.
Решение общего собрания Участников Общества о внесении вкладов в имущество Общества может быть принято большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов Участников Общества.
- 13.6. Вклады в имущество Общества вносятся всеми Участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества.
- 13.7. Вклады в имущество Общества вносятся деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.
- 13.8. Вклады в имущество Общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей Участников Общества в уставном капитале Общества.
- 13.9. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между Участниками Общества.
Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между Участниками Общества, принимается общим собранием Участников Общества.
Часть чистой прибыли, подлежащей распределению, распределяется пропорционально долям Участников в уставном капитале Общества.
- 13.10. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между Участниками Общества:
- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
 - до выплаты действительной стоимости доли или части доли Участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об Обществах с ограниченной ответственностью»;
 - если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
 - если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
 - в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.
- Общество не вправе выплачивать Участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между Участниками Общества принято:
- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
 - если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
 - в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить Участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между Участниками Общества принято.

Статья 14. Ведение списка Участников Общества.

- 14.1. Общество ведет список Участников Общества с указанием сведений о каждом Участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

14.2. Генеральный директор Общества обеспечивает соответствие сведений об Участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

Статья 15. Управление в Обществе. Общие положения.

15.1. Высшим органом Общества является общее собрание Участников Общества. Один раз в год Общество проводит годовое общее собрание Участников (очередное). Проводимое помимо годового собрания общее собрание Участников является внеочередным.

15.2. Все Участники Общества имеют право присутствовать на общем собрании Участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений. Каждый Участник Общества имеет на общем собрании Участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

15.3. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Генеральным директором Общества. Генеральный директор Общества подотчетен общему собранию Участников Общества.

Статья 16. Общее собрание Участников Общества.

16.1. К компетенции общего собрания Участников Общества относятся:

- определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;
- образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, установление размера вознаграждения и денежных компенсаций, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между его Участниками;
- принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- избрание и досрочное прекращение полномочий Ревизора Общества;
- создание филиалов и открытие представительств Общества, назначение руководителя филиала или представительства;
- решение вопросов об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- решение вопросов об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества.

16.2. Решение вопросов, предусмотренных п.16.1. настоящего Устава, относится к исключительной компетенции общего собрания Участников Общества и не может быть передано на решение Генерального директора Общества.

16.3. Очередное общее собрание Участников Общества созывается Генеральным директором Общества. Очередное собрание Общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре после окончания финансового года.

16.4. Внеочередное общее собрание участников Общества созывается Генеральным директором Общества по своей инициативе, по требованию аудитора, а также Участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов Участников Общества, в случаях, определенных Уставом Общества, а так же если проведение такого общего собрания требуют интересы Общества и его Участников.

Генеральный директор Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания Участников Общества, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания Участников Общества.

Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного общего собрания Участников Общества, Генеральный директор Общества по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.

16.5. Любой Участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания дополнительных вопросов не позднее чем за пятнадцать дней до его проведения.

Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания.

Генеральный директор Общества, как лицо, созывающее общее собрание, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания.

К информации и материалам, подлежащим предоставлению Участникам Общества при подготовке общего собрания Участников Общества, относятся годовой отчет Общества, заключение аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества, сведения о кандидате в единоличный исполнительный орган Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект Устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, а так же иная информация (материалы), предусмотренная Уставом Общества.

Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

16.6. Генеральный директор Общества организует ведение протокола общего собрания Участников Общества.

Протоколы всех общих собраний Участников Общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому Участнику Общества для ознакомления.

По требованию Участников Общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные Генеральным директором Общества.

Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания Участников Общества Генеральный директор Общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания Участников Общества всем Участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания Участников Общества.

Протокол общего собрания Участников Общества в обязательном порядке содержит сведения:

- о дате проведения общего собрания;
- о месте и времени проведения общего собрания;
- сведения о лицах, принявших участие в общем собрании;
- об общем количестве Участников Общества на дату проведения собрания и о количестве его Участников или их представителей, зарегистрированных на общем собрании;
- о председательствующем на общем собрании и секретаре собрания, если он избирался;
- о лицах, проводивших подсчет голосов;
- о содержании повестки дня общего собрания;
- о выступивших на собрании лицах и основных положениях их выступлений;
- о вопросах, поставленных на голосование, и итогах голосования по каждому вопросу;
- о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол;
- о решениях, принятых общим собранием;
- другие сведения, которые в соответствии с решениями общего собрания Участников Общества подлежат отражению в протоколе соответствующего общего собрания.

16.7. Решения по вопросам:

- о реорганизации или ликвидации Общества (п.16.1. п/п 6 настоящего Устава);
- о предоставлении иных (дополнительных) прав Участнику (Участникам) Общества (п.4.1. настоящего Устава);
- о прекращении или ограничении иных (дополнительных) прав, предоставленных всем Участникам Общества (п.4.1. настоящего Устава);
- о возложении на всех Участников Общества иных (дополнительных) обязанностей (п.4.2. настоящего Устава);
- о прекращении дополнительных обязанностей (п.4.2. настоящего Устава);
- о выплате кредиторам действительной стоимости доли или части доли Участника Общества, на имущество которого обращается взыскание, остальными Участниками Общества (п.11.3. настоящего Устава)

принимаются всеми Участниками Общества единогласно.

16.8. Решения по вопросам:

- внесения изменений в Устав Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества (п.16.1. п/п 2 настоящего Устава);
- о прекращении или ограничении дополнительных прав, предоставленных определенному Участнику Общества (п.4.1. настоящего Устава);
- о возложении дополнительных обязанностей на определенного Участника Общества (п.4.2. настоящего Устава);
- о внесении вкладов в имущество Общества (п.13.5. настоящего Устава);
- об избрании и досрочном прекращении полномочий Ревизора Общества (п.16.1. п/п 8 настоящего Устава)

принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов Участников Общества.

16.9. Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов Участников Общества, если иное не определено настоящим Уставом и/или Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

16.10. Решение общего собрания Участников Общества может быть принято путем проведения заочного голосования (опросным путем), за исключением решения вопроса об утверждении годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества.

В протоколе о результатах заочного голосования должны быть указаны:

- дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании Участников;
- сведения о лицах, принявших участие в голосовании;
- результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- сведения о лицах, подписавших протокол.

16.11. Сделки (в том числе заем, кредит, залог, поручительство), в совершении которых имеется заинтересованность Генерального директора Общества или заинтересованность Участника Общества, имеющего совместно со своими аффилированными лицами двадцать и более процентов голосов от общего числа голосов Участников Общества, а так же лица, имеющего право давать Обществу обязательные для него указания, совершаются Обществом в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Указанные лица признаются заинтересованными в совершении Обществом сделки в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, должна быть одобрена решением общего собрания Участников Общества.

Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается общим собранием Участников Общества большинством голосов от общего числа голосов Участников Общества, не заинтересованных в совершении такой сделки.

16.12. Лицо признается аффилированным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Аффилированные лица Общества обязаны уведомить в письменной форме Общество о принадлежащих им долях или частях долей не позднее чем в течение десяти дней с даты приобретения доли или части доли,

которые с учетом принадлежащих указанным лицам долей в уставном капитале Общества предоставляют право распоряжаться более чем двадцатью процентами голосов от общего количества голосов Участников данного Общества.

В случае, если в результате не предоставления по вине аффилированного лица указанной информации или несвоевременного ее предоставления Обществу причинен имущественный ущерб, аффилированное лицо несет перед Обществом ответственность в размере причиненного ущерба.

16.13. Решение об одобрении крупной сделки принимается общим собранием Участников Общества.

Крупной сделкой является сделка (в том числе заем, кредит, залог, поручительство) или несколько взаимосвязанных сделок, связанной с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет двадцать пять и более процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок.

16.14. В случае, если крупная сделка одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, к порядку одобрения такой крупной сделки применяются положения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, за исключением случая, если в совершении сделки заинтересованы все Участники Общества.

Если в совершении крупной сделки заинтересованы все Участники Общества, то к порядку ее одобрения применяются положения об одобрении крупной сделки.

16.15. Принятие решения общим собранием Участников Общества, проведенным в форме совместного присутствия Участников, и состав Участников (их представителей), присутствовавших при его принятии, подтверждаются путем подписания протокола председательствующим на собрании и секретарем собрания, если он избирался.

Принятие решения общим собранием Участников Общества, проведенным в форме заочного голосования, и состав Участников, участвовавших в его принятии, подтверждаются путем подписания протокола Участниками Общества, голосовавшими за принятие решения, или путем приложения к протоколу общего собрания подписанных Участниками бюллетеней, представленных в Общество в установленный для голосования срок и содержащих результаты голосования Участников Общества.

Нотариальное удостоверение факта достоверности протокола общего собрания Участников Общества не требуется.

Статья 17. Генеральный директор Общества.

17.1. Генеральный директор Общества избирается общим собранием Участников Общества сроком на 4 (четыре) года.

Полномочия действующего Генерального директора Общества могут быть продлены неограниченное число раз.

17.2. Генеральный директор:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- обеспечивает соответствие сведений, указанных в п.14.1. настоящего Устава, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу;
- утверждает (принимает) документы, регулирующие внутреннюю деятельность Общества (внутренние документы Общества);
- назначает аудиторскую проверку, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;
- издает приказы о назначении на должность работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- осуществляет руководство производственно-хозяйственной деятельностью Общества;
- утверждает текущие и перспективные планы работ;
- обеспечивает выполнение решений общего собрания Участников Общества;
- определяет организационную структуру Общества;

- решает вопросы, связанные с подготовкой, созывом и проведением общего собрания Участников Общества;
- подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение общего собрания Участников Общества;
- распоряжается имуществом Общества в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества;
- открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банках и иных кредитных организациях;
- представляет на утверждение общего собрания Участников Общества годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс Общества;
- совершает иные действия в интересах Общества.

Статья 18. Учет финансово-хозяйственной деятельности Общества.

- 18.1. Контроль финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется Ревизором Общества и привлеченным в порядке, определенным настоящим Уставом, профессиональным аудитором.
- 18.2. Ревизор Общества избирается общим собранием Участников Общества на срок 2 (два) года. Ревизором Общества может быть трудоспособное физическое лицо, не ограниченное в гражданской дееспособности, обладающее необходимыми профессиональными знаниями и опытом практической работы. Полномочия Ревизора Общества могут быть продлены на следующий срок, а при наличии существенных оснований - прекращены досрочно по решению общего собрания Участников Общества.
- 18.3. Ревизор Общества осуществляет свою деятельность в соответствии с Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью", Уставом Общества и другими внутренними документами Общества.
- 18.4. Ревизор Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. Ревизор Общества в обязательном порядке проводит проверки годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения общим собранием Участников Общества. По требованию Ревизора работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме. По требованию Ревизора может быть созвано внеочередное общее собрание Участников Общества. Заключение Ревизора в обязательном порядке хранятся по месту нахождения единоличного исполнительного органа Общества – Генерального директора Общества.
- 18.5. Аудитор осуществляет проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества.
- 18.6. Аудитор обязан потребовать созыва внеочередного общего собрания Участников Общества, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

Статья 19. Реорганизация и ликвидация Общества.

- 19.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.
- 19.2. Не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации Общество в письменной форме уведомляет об этом всех известных ему кредиторов Общества. Права кредиторов, возникающие в связи с реорганизацией Общества, определяются законодательством Российской Федерации.
- 19.3. Общество может быть ликвидировано добровольно либо по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

Ликвидация Общества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации с учетом положений настоящего Устава.

19.4. Решение о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается общим собранием Участников Общества по предложению Генерального директора Общества или Участника Общества.

19.5. При реорганизации или прекращении деятельности Общества все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в соответствии с установленными правилами организации-правопреемнику.

При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на хранение в государственные архивные учреждения, документы по личному составу (приказы, личные дела, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив муниципального образования, на территории которого находится Общество.

Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

Статья 20. Хранение документов Общества.

20.1. По месту нахождения единоличного исполнительного органа Общества – Генерального директора Общества, Общество хранит следующие документы:

- договор об учреждении Общества, решение об учреждении Общества, Устав Обществ, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- список Участников Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- протоколы общих собраний Участников Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями общего собрания участников Общества и Генерального директора Общества.

20.2. Перечисленные в предшествующем пункте настоящей статьи Устава документы должны быть доступны для ознакомления Участникам Общества в любой рабочий день в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20.3. Ознакомление с документами, относящимися к коммерческой тайне, регулируется положением Общества о коммерческой тайне.

Третьи лица могут знакомиться с любыми документами Общества, не отнесенными Обществом к коммерческой тайне.

Прошито и пронумеровано
17 (семнадцать) листов
Председательствующий на собрании
Пономаренко П.М.

Секретарь собрания
Мажириц А.В.

Межрайонная ИФНС России № 46
по г. Москве

наименование регистрирующего органа
В Единый государственный реестр юридических
лиц внесены записи

« **26 АЕК 2017** » 20 _____ года

ОГРН **5177746385427**

ГРН _____

Экземпляр документа хранится в регистрирующем
органе **С.Г.Н.И.**

подпись п. уполномоченного лица
Крыкова Е.В.

подпись _____

